

# 南向きワンルームリノベ 居室ゆったり12帖半♪

阪急「武庫之荘駅」より徒歩6分！  
南向きワンルーム、ゆったり12帖半の洋室♪  
閑静な住宅街、近隣にコンビニあります◎



名称	サンイースト武庫之荘		
室号	203号室	間取り	1ROOM
賃料	5.5万円	共益費	5,000円
敷金	5万円	礼金	10万円
所在地	尼崎市武庫之荘東1-25-1		
交通	阪急神戸線 武庫之荘 駅徒歩 6分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 3階建 2階部分		
築年月	1993年1月 (2018年3月リノベーション)		
専有面積	28.75㎡	バルコニー	南
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	28,000円 (日本セーファイ、保証人有)	
	鍵交換代	-	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	SOHO相談可 (店舗形態不可)	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	シール代200円、月額無料 (原付不可)	
	バイク置場	-	
設備	TVモニターホン、ディンプルキー、公団型キッチン、ユニットバス、ウォシュレット、室内洗濯パン、光ファイバー、CATV ※エアコンはサービス品		
備考			

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合があります)

<b>【仲介業者様専用ページ】</b> 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！  「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを クリック！	商号	<b>株式会社 コモドスペース</b>	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL：06-6533-5167 申込FAX：050-3737-9840		
	免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1.5ヶ月 (税込)
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
営業時間	月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。			