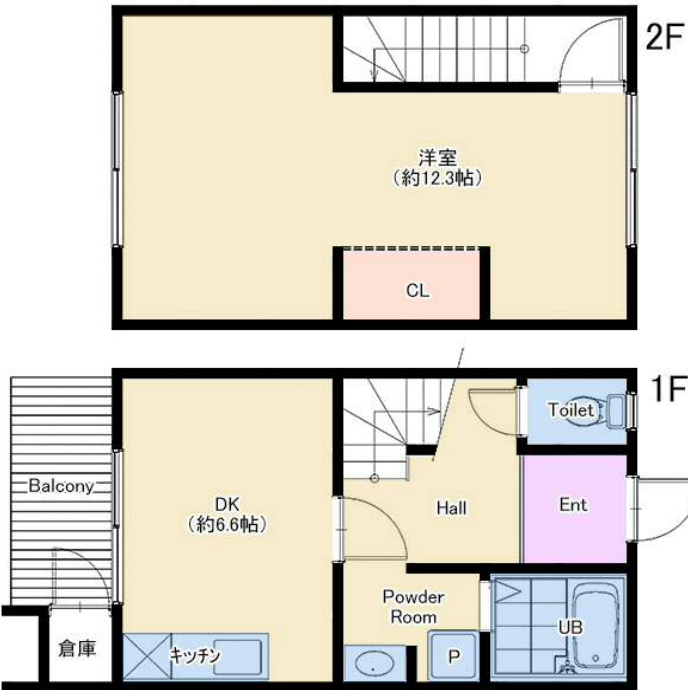


メゾネット！玉造駅徒歩3分！

- ・地下鉄「玉造」から徒歩3分！JR環状線と2WAYアクセス◎
- ・公園隣ののどかな住宅街に立地♪
- ・人気の真田山小学校区◎
- ・エアコン2台・照明・ガスコンロ・追炊つき浴室◎



※画像は別室の参考写真です。
現況優先とさせていただきます。

名称	サンコー第一ハイツ	
室号	103号室	間取り 1DK
賃料	7.0万円	共益費 5,000円
敷金	-	礼金 7.5万円

所在地	大阪市天王寺区空堀町9-29		
交通	地下鉄	玉造	駅徒歩 3分
	大阪環状線	玉造	駅徒歩 6分
種目	アパート		
建物構造	木造 地上 2階建		
築年月	1958年築 (2014年4月内外装工事)		
専有面積	50.89㎡		
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	38,000円 (日本セーファイ、保証人有)	
	鍵交換代	不要	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	無料 (屋根付)	
	バイク	要相談	
設備	公団型キッチン、追炊き付き浴室、洗面化粧台、室内洗濯パン、光ファイバー (個別契約)		
備考	※定期借家契約 (5年毎) ※エアコン2台・照明・ガスコンロ・ウォシュレット・給湯器・モニターホンはサービス品扱い (退去時の持ち出し不可) ※楽器使用不可 ※石油ストーブ使用不可		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合があります)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コモドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック！</p>	商号	株式会社 コモドスペース	<p>※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。</p> <p>仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840</p>		
	免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1ヶ月 (税込)
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	<p>鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。</p>		
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	<p>特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。</p>			