

礼金キャンペーン中！ 難波へ急行で12分◎

- ・室内改装済！大きなキッチンカウンター、エアコン付◎
- ・オートロック付、家主さん近隣在住で細やかな対応が安心◎
- ・スーパー、コンビニまで徒歩2分◎
- ※原則禁煙（喫煙が認められる場合、敷金5万円返還不可）
- ※保証会社加入不要！初期費用がお得！（保証人必須）

屋外駐車場が
お得です！



駐車場セット割引！月額1万円

スタイリッシュな外観♪



南向きの明るい室内♪



大きなキッチンカウンター付♪



水廻り設備充実◎



名称	ラ・レジダンス・リル		
室号	303号室	間取り	1DK
賃料	6.1万円	共益費	4,000円
敷金	5万円	礼金	15万円 →10万円
所在地	堺市堺区五月町4-32		
交通	南海高野線	堺東	駅徒歩 8分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上3階地下1階 3階部分		
築年月	1986年9月築		
専有面積	42.0㎡	バルコニー	南
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	加入必須17,000~24,000円/2年(選択型)	
	保証会社	加入不要（※連帯保証人必須）	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	敷地内屋外駐車場セット割引! 税込10,000円/月 地下屋根付：税込13,000円/月	
	駐輪場	無料	
	バイク	無料（サイズ要相談）	
設備	オートロック、エアコン1台(ガス品)、ユニットバス、公団型キッチン、キッチンカウンター、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、J-COM、CATV		
備考	※契約期間2年（2年以内の退去不可） ※お子様のご入居不可 ※原則禁煙（喫煙が認められる場合は敷金返還不可）		

必要書類 契約者様…印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合有）

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを クリック！</p>	商号	株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840		
	免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	2ヶ月 (税込)
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
	営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 事情がある方は先にご相談下さい。		