

駅徒歩4分！築浅へーベルメゾン♪

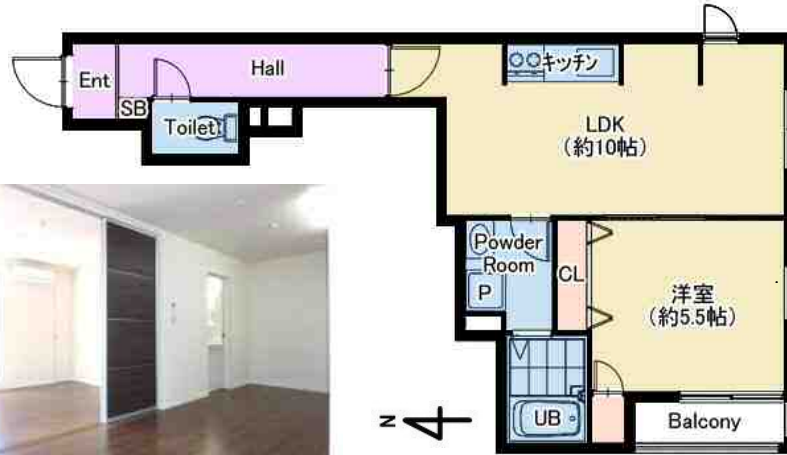
2015年築！今里駅から難波へ直通◎

へーベルメゾンの築浅1LDK♪
 エアコン2台、追炊+浴乾付ユニットバス、防犯シャッターなど充実！
 オートロックとシャッターで防犯面も安心◎



6月末退去予定

※一部別室の写真を使用しています。



名称	RAFTEL(ラフトル)東邸	
室号	202号室	間取り 1LDK
賃料	7.8万円	共益費 5,000円
敷金	-	礼金 15万円

所在地 大阪市東成区大今里西1-6-9

交通 千日前線・今里筋線 今里 駅徒歩 4分
 JR環状線 玉造 駅徒歩 13分

種目	賃貸マンション	
建物構造	鉄骨ALC造 地上 2階建 2階部分	
築年月	2015年9月築	
専有面積	42.23㎡	バルコニー 西

現況 ※6月末退去予定

初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年(選択型)
	保証会社	全保連(毎年プラン30%、一括プラン80%)
	町会費	400円/月
	鍵交換代	税別10,000円

条件	ペット	不可
	事務所利用	不可

駐車/駐輪	駐車場	-
	駐輪場	無料
	バイク	不可

設備 オートロック、シャッター、エアコン(2台)、2ロキシステムキッチン、フローリング、ユニットバス(追炊・浴乾付)、シャンブードレッサー、モニターインターホン、ウォシュレット、CATV、光ファイバー、BS、毎日ごみ出し可(日曜除く)

備考 ※短期解約違約金:1年未満は総家賃の2ヶ月分、2年未満は総家賃の1ヶ月分
 ※退去時クリーニング代:税別30,000円要

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明(※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック！</p>	商号 株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL:06-7655-9201 申込FAX:050-3737-9840		
	免許番号 大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1ヶ月(税込)
	所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
	営業時間 月-土 10:00-18:00(日・祝 電話対応のみ)	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。		