

★内外装フルリノベーション4LDK★

- ★2013年外壁塗装・エントランスフルリノベーション済!
- ★室内フルリノベーション! 3面バルコニー付き角部屋4LDK!
- ★3口ガスシステムキッチン・3面鏡付洗面化粧台・ウォシュレット◎
- ★関電SOSセキュリティサービス導入!

**賃料&礼金
ダウン!!**



エントランス



3面鏡付き洗面化粧台



3口システムキッチン



時計台のある洋館風の佇まい♪



ゆったりリビング&洋室



名称	パークノヴァ夙川		
室号	302号室	間取り	4LDK
賃料	14万円 →13.5万円	共益費	5,000円
敷金	10万円	礼金	40万円 →30万円
所在地	西宮市高塚町3-21		
交通	阪急神戸線 夙川 駅徒歩 10分	JR東海道線 芦屋 駅徒歩 15分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上3階・地下1階建 3階部分		
築年月	1988年7月築		
専有面積	94.5㎡	バルコニー	南・東・北
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	不要 (連帯保証人必須)	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	敷地内地下: 税別15,000円/月 (2台空きあり)	
	駐輪場	無料 (バイク不可)	
設備	オートロック、TVモニターホン、3口システムキッチン、ユニットバス、シャンプードレッサー、節水トイレ、リモコンウォシュレット、関電SOSセキュリティサービス、光ファイバー(NTT)、CATV(Baycom)		
備考	※法人契約推奨 (各種規定応相談) ※楽器演奏不可		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます!</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを クリック!</p>	商号	株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
	免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1ヶ月 (税込)
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 ご事情のある方は先にご相談下さい。			