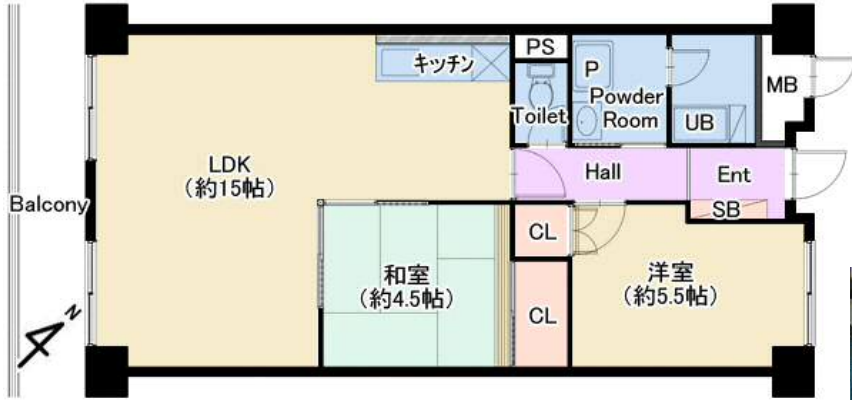


北加賀屋公園エリア2LDK♪

四つ橋線「北加賀屋」徒歩4分！公園近くの穏やかな環境♪
 エントランスリノベーション済み！お部屋は南向きの明るい2LDK
 浴室乾燥機付きユニットバス、シャンプードレッサー等設備充実◎



モダンな
エントランス♪



ユニットバス
(★浴室乾燥機付き)



名称	パレ北加賀屋		
室号	405号室	間取り	2LDK
賃料	7.7万円	共益費	8,000円
敷金	15万円	礼金	15万円
所在地	大阪市住之江区北加賀屋2-3-8		
交通	四つ橋線 北加賀屋 駅徒歩 4分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	SRC造 地上10階建 4階部分		
築年月	1983年3月築		
専有面積	60.04㎡	バルコニー	南
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	不要 (オーナー審査)	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	青空18,000円/月 (税別) (保証金50,000円)	
	駐輪場	300円または500円/月 (年払い)	
	バイク	1,000円/月 (年払い)	
設備	エレベーター、モニターホン、公団型キッチン、室内洗濯パン、ウォシュレット、ユニットバス(浴乾付)、シャンプードレッサー、光ファイバー		
備考	・管理人常駐		

必要書類 契約者様…印鑑証明、住民票、収入証明、顔写真、身分証 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、住民票、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを クリック！</p>	商号 株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840		
	免許番号 大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体 社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1.5ヶ月 (税込)
	所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号 営業時間 月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
		特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 ご事情のある方は先にご相談下さい。	