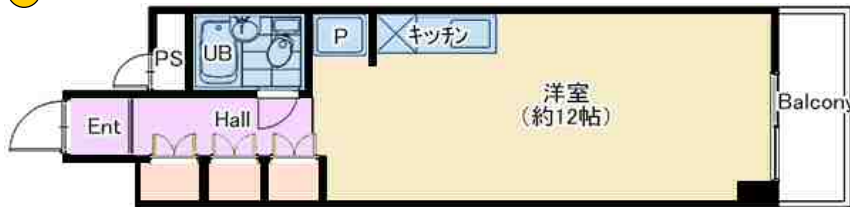


梅田徒歩圏！インターネット無料♪

地下鉄谷町線「中崎町」駅徒歩4分！梅田まで徒歩圏内！！
 エアコン付◎夜間エントランス施設◎管理人常駐◎
 507号室：3口ガスシステムキッチン！！

無料インターネット導入!!

光ブロードバンド1GB
 プロバイダー不要ですぐ使用可♪
 月々の出費が約5000円浮きます！

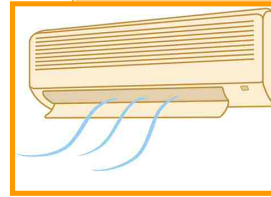


507号室 3口システムキッチン

廊下全面収納◎



エアコン付き◎



※写真は507号室です。

ゆったり12帖の洋室



賃料大幅ダウン

号室	賃料	キッチン
507	6.0万円→5.7万円	3口システム
508	5.7万円→5.4万円	2口コンロ付き公団型

名称	扇町第2マンション		
室号	507・508	間取り	1ROOM
賃料	左表参照	共益費	5,000円
敷金	0万円	礼金	10万円
所在地	大阪市北区中崎1-3-4		
交通	谷町線	中崎町	駅徒歩 4分
	堺筋線	扇町	駅徒歩 6分
	JR環状線	天満	駅徒歩 7分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 8階建 5階部分		
建物構造	1982年12月築		
専有面積	27.76㎡	バルコニー	南
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	28,000円 (日本セーラー、保証人有)	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	敷地内地下：25,000円/月 (税込) 保証金不要、車庫証明発行は費用別途要	
	駐輪場	無料	
	バイク	無料 (※空き要確認)	
設備	夜間エントランス施設、防犯カメラ、キッチン、室内洗濯パン、3点式ユニットバス、エアコン (設備品)、光ファイバー、CATV、エレベーター		
備考	・1年未満解約は賃料+共益費2か月分の違約金要 ・24時間ゴミ出し可、管理人常駐		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを クリック！</p>	商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。 仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840			
	免許番号	大阪府知事 (8) 31645号	担当者	取引態様	広告料	
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1.5ヶ月 (税込)	
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。			
	営業時間	月一土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 事情がある方は先にご相談下さい。			

★広告料アップキャンペーン中!