

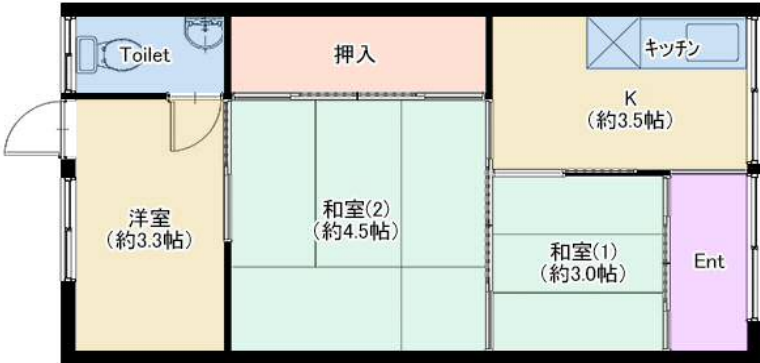
地下鉄&近鉄2WAYアクセス貸家物件！

★犬・ネコ相談可！（敷金1ヶ月追加、頭数・サイズ相談要、室内飼育要）
 ★事務所・倉庫等としても利用可！（賃料・礼金に別途消費税要）

セルフリノベーション可！ ご自身で自由に改装できます♪



犬猫飼育相談可♪



名称	大今里西 倉庫・長屋		
室号	-	間取り	3K
室賃料	3万円	共益費	賃料に含む
敷金	-	礼金	1ヶ月
所在地	大阪市東成区大今里西1-13-19		
交通	今里筋線	今里	駅徒歩 4分
	千日前線	今里	駅徒歩 6分
	JR環状線	玉造	駅徒歩 13分
種目	貸家		
建物構造	木造 地上 1階建		
築年月	不明		
専有面積	約30㎡	バルコニー	-
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年（選択型）	
	保証会社	全保連（毎年プラン30%、一括プラン80%）	
	鍵交換代	希望者のみ実費（税別15,000円）	
条件	ペット	犬・猫相談可 （敷金1ヶ月追加、頭数・サイズ相談要、室内飼育要）	
	事務所利用	可（賃料・礼金に消費税付加）	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	-	
	バイク	-	
設備	公団型キッチン、洗面台、ウォシュレット		
備考	※短期解約違約金：1年未満は総家賃の2ヶ月分、2年未満は総家賃の1ヶ月分 ※現状貸し、セルフ改装可（内容事前提出要）		

必要書類 契約者様：住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様：住民票、顔写真 保証人様：印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合あり）

【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！

「コムドスペース」で検索
 (www.comodospace.com)
 ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック！

商号	株式会社 コモドスペース		※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
免許番号	大阪府知事(8)31645号		仲介TEL	06-7655-9201 申込FAX:050-3737-9840	
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部		担当者	取引態様	広告料
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号		島	一般	2ヶ月(税込)
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)		鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。				