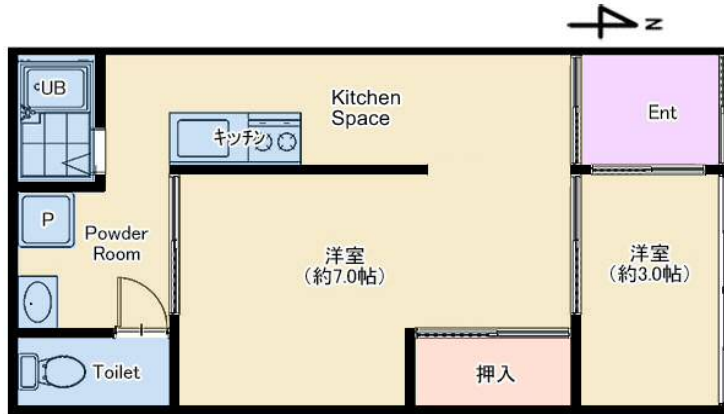


# ペット相談可♪ 便利な2WAYアクセス貸家！

★犬・ネコ相談可！（敷金1ヶ月追加、頭数・サイズ相談要、室内飼育要）  
 設備充実◎エアコン1台、ウォシュレット、シャンプードレッサー等  
 地下鉄・近鉄の2WAYアクセスが便利♪



# ペット可物件！犬・猫ともに相談可！



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合あり）

名称	大今里4丁目貸家(長屋)		
室号	-	間取り	1LDK
賃料	5万円 (ペット5.3万)	共益費	賃料に含む
敷金	0円 (ペット1ヶ月)	礼金	1ヶ月
所在地	大阪市東成区大今里4-5-26		
交通	千日前線	新深江	駅徒歩 4分
	千日前線	今里	駅徒歩 10分
	近鉄線	今里	駅徒歩 9分
種目	貸家		
建物構造	木造 地上 1階建		
築年月	1953年4月築		
専有面積	33㎡	バルコニー	-
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年（選択型）	
	保証会社	全保連（毎年プラン30%、一括プラン80%）	
	鍵交換代	希望者のみ実費（税別15,000円）	
条件	ペット	犬・猫相談可 （敷金1ヶ月追加、頭数・サイズ相談要、室内飼育要）	
	事務所利用	可（賃料・礼金に消費税付加）	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	-	
	バイク	-	
設備	エアコン（1台）、公団型キッチン（コンロ付）、シャンプードレッサー、ユニットバス、ウォシュレット、室内洗濯機置場、室内物干、照明		
備考	※短期解約違約金：1年未満は総家賃の2ヶ月分、2年未満は総家賃の1ヶ月分 ※エアコン・コンロ・照明はサービス品		

## 【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を  
ログイン不要でダウンロードできます！

「コムドスペース」で検索  
 (www.comodospace.com)  
 ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを  
 クリック！

商号	株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。			
免許番号	大阪府知事(8)31645号	仲介TEL	06-7655-9201	申込FAX	050-3737-9840
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	担当者	島	取引態様	一般
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	広告料	1.5ヶ月 (税込)		
営業時間	月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 ご事情のある方は先にご相談下さい。		
		鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。			