

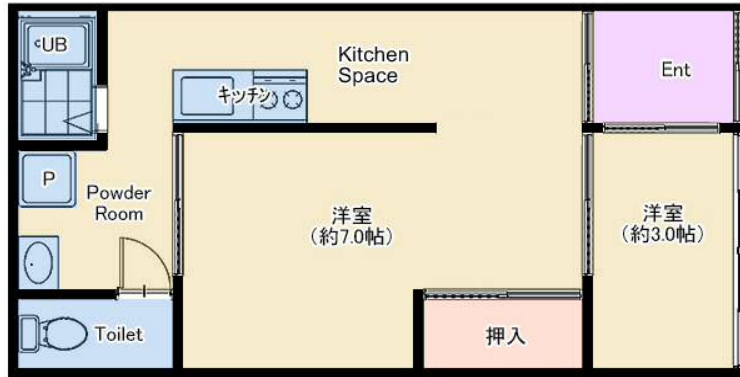
ペット飼育相談可♪ 2WAYアクセス貸家物件

★犬・ネコ相談可！（敷金1ヶ月追加、頭数・サイズ相談要、室内飼育要）
 設備充実◎エアコン1台、ウォシュレット、シャンプードレッサー等
 地下鉄・近鉄の2WAYアクセスが便利♪



礼金大幅ダウン！

ペット相談可！



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合あり）

名称	大今里4丁目貸家(長屋)		
室号	-	間取り	1LDK
賃料	5.5万円	共益費	賃料に含む
敷金	0円 (ペット1ヶ月)	礼金	15万円 →5.5万円
所在地	大阪市東成区大今里4-5-26		
交通	千日前線	新深江	駅徒歩 4分
	千日前線	今里	駅徒歩 10分
	近鉄線	今里	駅徒歩 9分
種目	貸家		
建物構造	木造 地上 1階建		
築年月	1953年4月築		
専有面積	33㎡	バルコニー	-
現況	空室(即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年(選択型)	
	保証会社	全保連(毎年プラン30%、一括プラン80%)	
	鍵交換代	税別15,000円	
条件	ペット	犬・猫相談可 (敷金1ヶ月追加、頭数・サイズ相談要、室内飼育要)	
	事務所利用	相談可(賃料・礼金に消費税付加)	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	-	
	バイク	-	
設備	エアコン(1台)、公団型キッチン(コンロ付)、シャンプードレッサー、ユニットバス、ウォシュレット、室内洗濯機置場、室内物干、照明		
備考	※短期解約違約金:1年未满是総家賃の2ヶ月分、2年未满是総家賃の1ヶ月分 ※エアコン・コンロ・照明はサービス品		

【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！

「コムドスペース」で検索
 (www.comodospace.com)
 ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック！

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース		※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
免許番号	大阪府知事(8)31645号		仲介TEL	06-7655-9201	
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部		申込FAX	050-3737-9840	
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号		担当者	島	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)		取引態様	一般	
			広告料	1.5ヶ月(税込)	
			鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		