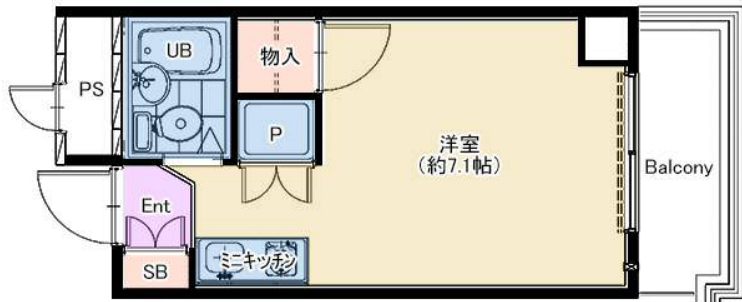


# 光インターネット無料マンション

- ・地下鉄御堂筋線&阪急線の2WAYアクセス!
- ・エントランスオートロック付!
- ・駐輪場&バイク置場は無料!(中型まで可)
- ・光インターネット無料!!

# 外装&共用部 大規模リニューアル



※1~3号室はバルコニー北向き、5~8号室は南向き



名称	シャトーナカタ		
号室	406号室	間取り	1ROOM
賃料	4.2万円	共益費	6,000円
敷金	-	礼金	-
所在地	吹田市垂水町3-15-28		
交通	御堂筋線 阪急千里線	江坂 豊津	駅徒歩 10分 駅徒歩 7分
種目	賃貸マンション		
建物構造	S造 地上 6階建 4階部分		
築年月	1995年1月		
専有面積	18.0㎡	バルコニー	南
現況	空室(入居日相談)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年(選択型)	
	保証会社	総賃料の50%(オリコ、保証人有)	
	鍵交換代	税別15,000円 ※希望者のみ	
	水道代	税込2,000円/月	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	税別15,000円/月(3番区画)	
	駐輪場	無料	
	バイク	無料(中型バイクまで可)	
設備	エレベーター、オートロック、エアコン(設備品)、IHミニキッチン、室内洗濯パン、ユニットバス、照明(サービス品)、光ファイバー無料(めいじんNet)、CATV		
備考	※1年未満解約は賃料+共益費の1ヶ月分違約金要 ※カーテン・冷蔵庫がある場合はサービス品		

必要書類 契約者様...住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様...住民票、顔写真 保証人様...印鑑証明、収入証明(※内容により追加の場合があります)

## 【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます!

「コムドスペース」で検索  
(www.comodospace.com)  
⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック!

商号	株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1.5ヶ月(税込)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
営業時間	月一土 10:00-18:00(日・祝 電話対応のみ)	特記事項		
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。				

★担当者様へQUOカード2万円分贈呈キャンペーン中!(4月末成約まで限定)