

公園ビューの駅近マンション♪

- ・人気の空堀・真田山エリア！真田山小学校区◎
- ・地下鉄「玉造」より徒歩2分！環状線より徒歩4分！
- ・南向きバルコニーから公園ビュー♪春は桜が綺麗です♪
- ・ユニットバス追炊き機能付き！

バルコニーから公園ビュー♪



名称	パークマンション中本		
室号	602号室	間取り	3DK
賃料	7.7万円	共益費	8,000円
敷金	0万円	礼金	25万円
所在地	大阪市天王寺区空堀町2-6		
交通	長堀鶴見緑地線 玉造 駅徒歩 2分	JR環状線 玉造 駅徒歩 4分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上7階建 6階部分		
築年月	1977年		
専有面積	51.84㎡	バルコニー	南
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	損保ジャパン（約10,000円/2年）	
	保証会社	38,000円（日本セーファイ、保証人有）	
	鍵交換代	15,000円（税別）	
	その他		
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車／駐輪	駐車場	22,000円/月（税込）	
	駐輪場	無料	
	バイク	無料	
設備	エレベーター、公団型キッチン、追炊き機能付ユニットバス、室内洗濯パン、洗面化粧台		
備考			



追炊き機能付き◎



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合あり）

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック！</p>	商号	株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
	免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1ヶ月(税込)
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
営業時間	月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。ご事情のある方は先にご相談下さい。			