

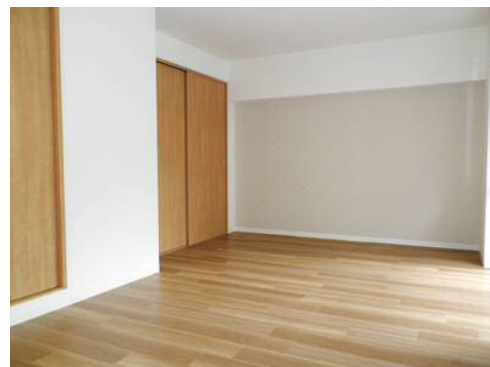
★角部屋リノベーション★人気の北区・天満エリア

3口ガスシステムキッチン・ウォークインクローゼットなど設備充実！！  
地下鉄堺筋線・JR環状線の2WAYアクセス！天神橋筋商店街すぐで便利！



★フレッツ隼★  
回線利用料無料！

8/8 退去  
8/9 内覧可



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

名称	夫婦橋マンション		
室号	401号室	間取り	1LDK
賃料	9.6万円	共益費	8,000円
敷金	3万円	礼金	20万円
所在地	大阪市北区天神橋3-9-20		
交通	堺筋線	扇町	駅徒歩 2分
	JR環状線	天満	駅徒歩 4分
	谷町線	南森町	駅徒歩 7分
種目	賃貸マンション		
建物構造	SRC造 地上 8階建 4階部分		
築年月	1978年12月築(2013年3月リノベ済)		
専有面積	43.38㎡	バルコニー	南
現況	賃貸中(8/8退去予定)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年(選択型)	
	保証会社	48,000円(日本セーフィィ、保証人有)	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	無	
	駐輪場	有(無料)	
	バイク	無	
設備	エレベーター、防犯カメラ、TVモニターホン、室内洗濯パン、3口ガスシステムキッチン、ユニットバス、ウォークイン収納、シャンプードレッサー		
備考	・フレッツ隼(回線利用料無料) ・地デジ/BS/CS/フレッツTV導入済		

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を ログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを クリック！</p>	商号	株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
	免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1ヶ月(税込)
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。			