

人気の北区・天満エリア！リノベーション物件★

地下鉄堺筋線・JR環状線の2WAYアクセス！天神橋筋商店街すぐ！
3口ガスシステムキッチン・シャンプードレッサーなど設備充実！



★フレッツ隼★ 回線利用料無料！



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

名称	夫婦橋マンション		
室号	503号室	間取り	1LDK
賃料	9.4万円	共益費	8,000円
敷金	3万円	礼金	20万円
所在地	大阪市北区天神橋3-9-20		
交通	堺筋線	扇町	駅徒歩 2分
	JR環状線	天満	駅徒歩 5分
種目	賃貸マンション		
建物構造	SRC造 地上 8階建 5階部分		
築年月	1978年12月築(2012年9月リノベ済)		
専有面積	40.77㎡	バルコニー	
現況	空室（入居日相談）		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年（選択型）	
	保証会社	48,000円（日本セーファイ、保証人有）	
	鍵交換代	-	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	無	
	駐輪場	有（無料）	
	バイク	無	
設備	エレベーター、防犯カメラ、モニターホン、3口ガスシステムキッチン、ユニットバス、室内洗濯パン、シャンプードレッサー		
備考	・フレッツ隼（回線利用料無料） ・地デジ/BS/CS/フレッツTV導入済		

【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
ログイン不要でダウンロードできます！

「コムドスペース」で検索
(www.comodospace.com)
⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを
クリック！

商号 **株式会社 コモドスペース**

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

仲介TEL：06-7655-9201 申込FAX：050-3737-9840

免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	島	取引態様	一般	広告料	1ヶ月(税込)
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。					
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号						
営業時間	月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)						

特記事項
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。
事情がある方は先にご相談下さい。