

ペット飼育可リノバージョン

阪急線&大阪モノレール「蛸池」駅から徒歩4分!

- ★希少!犬・猫2匹まで相談可!! (※条件備考参照)
- ★全面リノベーション済み!スタイリッシュな内装♪
- ★追炊付き浴室・3面鏡洗面化粧台・システムキッチン!!
- ★ウォークインクローゼット付き◎



美装前 内覧可



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合があります)

名称	エスポール		
室号	301号室	間取り	2SLDK
賃料	8.6万円	共益費	7,000円
敷金	-	礼金	20万円
所在地	豊中市蛸池西町1-11-12		
交通	阪急宝塚線 大阪モノレール	蛸池 大阪空港	駅徒歩 4分 駅徒歩 14分
種目	賃貸マンション		
建物構造	S造 地上 4階建 3階部分		
築年月	1996年12月 (2015年4月リノベーション)		
専有面積	58.02㎡	バルコニー	南・北
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	38,000円 (日本セーワイ、保証人有)	
	鍵交換代	12,000円 (税込)	
条件	違約金	1年未満解約は賃料+共益費1ヶ月分要	
	ペット	犬猫2匹まで相談可 ※条件備考	
	事務所利用	相談可 (賃料,共益費,礼金に消費税付加)	
駐車/駐輪	駐車場	空室有 (1番区画) 税込10,000円/月	
	駐輪場	無料	
	バイク置場	要相談	
設備	エレベータ、TVモニターホン、システムキッチン、追炊付ユニットバス、3面鏡洗面化粧台、室内洗濯パン、ウォシュレット、ウォークインクローゼット		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・犬飼育…礼金10万円上乗せ ・猫飼育…礼金10万円+敷金10万円上乗せ ※2匹まで、中大型は犬種要相談 		

<p>【仲介業者様専用ページ】</p> <p>空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます!</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com)</p> <p>⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック!</p>	商号	株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
	免許番号	大阪府知事 (8) 31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1.5ヶ月 (税込)
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項			
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。					