

# 梅田徒歩圏内！築浅マンション

- ★2014年築マンション！中崎町へ徒歩4分・梅田駅へ徒歩7分◎
- ★共用部オートロック、宅配ボックス！
- ★2口IHシステムキッチン、ウォシュレット、エアコン付き！



※写真は同一間取りの別室です。現況優先です。



名称	コルタ梅田		
室号	201号室	間取り	1K
室賃	7.4万円	共益費	7,000円
敷金	0万円	礼金	14.8万円
所在地	大阪市北区中崎西3-2-20		
交通	谷町線	中崎町	駅徒歩 4分
	阪急線	梅田	駅徒歩 7分
	御堂筋線	中津	駅徒歩 9分
種目	賃貸マンション		
建物構造	S造 地上 4階建 2階部分		
築年月	2014年3月築		
専有面積	27.42㎡	バルコニー	西
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年（選択型）	
	保証会社	38,000円（日本セーラー、保証人有）	
	鍵交換代	-	
条件	ハット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	無料（1台のみ）	
	バイク	-	
設備	宅配ボックス、オートロック、エレベーター、光ファイバー、2口IHシステムキッチン、シャンブードレッサー、BS、エアコン（設備）、照明（設備）		
備考	※水道代は水道局と直接契約		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

<p><b>【仲介業者様専用ページ】</b> 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コムドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック！</p>	商号	株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。			
	免許番号	大阪府知事(8)31645号	担当者	取引態様	広告料	
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1ヶ月(税込)	
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。			
	営業時間	月～土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)				
<p>特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。</p>						

# 梅田徒歩圏内！築浅マンション

- ★2014年築マンション！中崎町へ徒歩4分・梅田駅へ徒歩7分◎
- ★共用部オートロック、宅配ボックス！
- ★2口IHシステムキッチン、ウォシュレット、エアコン付き！



※写真は同一間取りの別室です。現況優先です。



名称	コルタ梅田		
賃料	302号室	間取り	1K
	6.9万円	共益費	7,000円
敷金	0万円	礼金	13.6万円
所在地	大阪市北区中崎西3-2-20		
交通	谷町線	中崎町	駅徒歩 4分
	阪急線	梅田	駅徒歩 7分
	御堂筋線	中津	駅徒歩 9分
種目	賃貸マンション		
建物構造	S造 地上 4階建 3階部分		
築年月	2014年3月築		
専有面積	24.38㎡	バルコニー	北
現況	空室（即入居可）		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年（選択型）	
	保証会社	38,000円（日本セーラー、保証人有）	
	鍵交換代	-	
条件	ハット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	-	
	駐輪場	無料（1台のみ）	
	バイク	-	
設備	宅配ボックス、オートロック、エレベーター、光ファイバー、2口IHシステムキッチン、シャンブードレッサー、BS、エアコン（設備）、照明（設備）		
備考	※水道代は水道局と直接契約		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

## 【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！

「コムドスペース」で検索  
 (www.comodospace.com)  
 ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック！

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。			
免許番号	大阪府知事(8)31645号	仲介TEL	06-7655-9201	申込FAX	050-3737-9840
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	担当者	島	取引態様	一般
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	広告料	1ヶ月(税込)		
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。			
特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。				