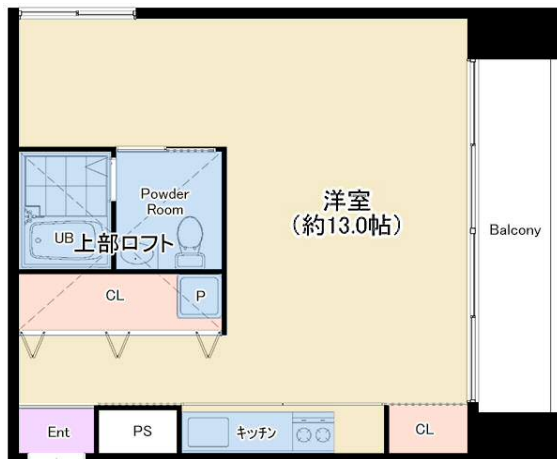


大阪駅徒歩圏♪ペット可デザイナーズ

阪急「中津」駅徒歩5分！大阪駅も徒歩圏内！！
梅田スカイビル近隣デザイナーズでアーバンライフを♪

◎ペット飼育可 (礼金1ヶ月上乗せ)
◎SOHO利用可 (礼金・賃料・共益費に別途消費税)
オートロック・宅配BOX・ロフト・無垢フローリング仕様♪



キッチンが引戸で隠せます



バルコニービュー抜群♪




天井高3mの開放感！



名称	Apt.新梅田		
室号	704号室	間取り	1R+0巾
賃料	7.4万円	共益費	9,000円
敷金	-	礼金	23万円
所在地	大阪市北区大淀中1-18-14		
交通	阪急神戸線	中津	駅徒歩 5分
	JR	大阪	駅徒歩 13分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 7階建 4階部分		
築年月	2004年2月		
専有面積	33.6㎡	バルコニー	南東
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	38,000円 (日本セーラー、保証人有)	
	鍵交換代	18,000円 (税別)	
	その他	家賃引落手数料324円/月 (日本セーラー)	
条件	ペット	犬猫可 (礼金1ヶ月上乗せ要)	
	事務所	可 (礼金・賃料・共益費に別途消費税)	
駐車/駐輪	駐車場	なし	
	駐輪場	1台無料、2台目から200円/月	
	バイク	3,000円/月	
設備	オートロック、宅配BOX、2口ガスシステムキッチン、ユニットバス、洗面台、室内洗濯パン、エアコン (1台)、レール照明、無垢フローリング、ロフト		
備考			

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

<p>【仲介業者様専用ページ】 空室一覧・カラー物件資料・入居申込書をログイン不要でダウンロードできます！</p> <p>「コモドスペース」で検索 (www.comodospace.com) ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンをクリック！</p>	商号	 株式会社 コモドスペース	※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。		
	免許番号	大阪府知事 (8) 31645号	担当者	取引態様	広告料
	所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部	島	一般	1.5ヶ月 (税込)
	所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号	鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。		
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)	特記事項			
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。					