

南向き希少なメゾネット3DK!

- ★3路線利用可! 近隣スーパー多数!
- JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内!!
- スーパーダイエー徒歩2分◎阪急オアシス徒歩4分◎
- ★共用部&室内設備充実!
- オートロック&インターネット無料&宅配ボックス&防犯カメラ!
- ★新品★キッチン&ユニットバス



名称	アモンコートI		
室号	403号室	間取り	3DK
室賃	10.8万円	共益費	7,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	神戸市東灘区本山南町8-6-12		

※一部、別室の写真です。現状優先。



交通	JR東海道線 摂津本山 駅 徒歩	9分
	阪急神戸線 岡本 駅 徒歩	12分
	阪神本線 青木 駅 徒歩	11分

種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 4階部分		
築年月	1995年9月築 (2024年9月リノベーション)		
専有面積	65.23㎡	バルコニー	南
現況	空室 (即入居可)		

初期費用	火災保険	18,000円~/2年 (選択型)
	保証会社	総賃料の30% (オリコ、保証人有) 手数料1,000円/月
	鍵交換代	希望者のみ実費税込22,000円
	その他	-

条件	ペット	不可
	事務所利用	不可
	駐車場	P-A ※9月末解約予定 セット契約でお得 税込22,000円→16,500円/月
駐車/駐輪	駐輪場	無料
	バイク	不可

モニターホン、宅配ボックス、無料インターネット (めいじんネット)、オートロック、ユニットバス、シャブードレッサー、システムキッチン、防犯カメラ ※階段のみ

※インターネットの詳細は下記へお問合せ下さい
めいじんネット: 06-6836-7171
※短期解約違約金あり: 1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

公式LINEからも案内方法を確認できます。
ROT対応です

右記QRコードをご利用下さい

最新の空室確認

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事(9)31645号
営業時間	月~土: 10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX: 050-3737-9840
※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者	西川	取引態様	一般	広告料	1.5ヶ月 (税込)
-----	----	------	----	-----	------------

特記事項
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先に相談下さい。
※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。
※重要事項説明書は弊社にて作成致します。重説作成費用として広告料より5,000円引かせて頂きます。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201