

最上階&3面採光の明るい1DK!梅田アクセス至便◎

地下鉄谷町線で梅田まで乗換なし9分まで到着!
 オール電化、新品IH2ロシステムキッチン導入!!
 共用部は防犯カメラ設置◎24時間ゴミ出し可で便利◎
 スーパー・ドラッグストア・ホームセンター・コンビニ徒歩3分圏内◎

選べる金額プラン!

	賃料	礼金
賃料お得プラン	60,000円	150,000円
礼金お得プラン	62,000円	120,000円



システムキッチン新調!



名称	アパートメント2210		
室号	601号室	間取り	1DK
賃料	左表参照	共益費	8,000円
敷金	0円	礼金	左表参照
所在地	大阪市都島区内代町2-2-10		
交通	谷町線	野江内代	駅徒歩 8分
	谷町線	都島	駅徒歩 10分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 6階建 6階部分		
築年月	1992年築		
専有面積	33.62 m ²	バルコニー	南・東
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	17,000~24,000円/2年 (選択型)	
	保証会社	38,000円 (日本セーフィ、保証人有)	
	鍵交換代	-	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	空有: 21,000円/月 (税込) ※車庫証明取得は別途費用要 ※大型バイクは車扱いになります	
	駐輪場	原付まで無料	
	バイク	3,000円/月 (税込) ※中型まで	
設備	エレベーター、防犯カメラ、モニター付インターホン、室内洗濯パン、ユニットバス、洗面台、IHシステムキッチン、オール電化		
備考	・1年未満解約は、賃料+共益費1ヶ月分の違約金要 ・2人入居可 ・24時間ゴミ出し可 (粗大ごみ等除く)		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

【仲介業者様専用ページ】

空室一覧・カラー物件資料・入居申込書を
ログイン不要でダウンロードできます!

「コムドスペース」で検索
 (www.comodospace.com)
 ⇒トップページ左上「仲介業者様専用」ボタンを
 クリック!

商号 **株式会社 コモドスペース**

免許番号	大阪府知事(8)31645号
所属団体	社団法人 全日本不動産協会大阪府本部 中央支部 社団法人 不動産保証協会大阪府本部
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号
営業時間	月-土 10:00-18:00 (日・祝 電話対応のみ)

※日・祝は電話対応のみ。ご案内を伴わない空室確認はご遠慮下さい。

仲介TEL: 06-7655-9201 申込FAX: 050-3737-9840

担当者	島
取引態様	一般
広告料	1ヶ月 (税込)

鍵の所在は、ご案内時にお問合せ下さい。予告無く変更する場合があります。

特記事項
 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。
 ご事情のある方は事前にご相談下さい。