

株式会社 コモドスペース
大阪市西区立売堀 1 丁目 6 番 8 号
TEL . 06-6533-5167/FAX . 06-6533-5140

空室解消 ニュース レター

Vol.45

C o n t e n t s

春号


代表取締役社長 本間達司のコラム
- 「縁(えん)」

新入社員挨拶

神戸連絡事務所を開設させて頂きました
- 賃貸住宅ミニフェア 2012 in 神戸
出展のお知らせ

スタッフのひとこと
- 「Facebookはじめました！」



縁(えん) 

入社式、入学式の季節となりましたが、桜便りはもう少し先の様です。まだまだ寒い日が続いていますが、みなさまいかがお過ごしですか。今回は、縁(えん)と題してお話したいと思います。

この春も縁あって、私共コモドスペースに新入社員を迎えることが出来ました。彼はこの就職氷河期の中、昨年 11 月まで体育会系のクラブに専念し、秋の大会を終えて就職活動を開始、初めての活動先となる私共の求人募集に応募、11 月 14 日に入社試験・面接、2 次面接を経て見事に内定を獲得しました。面接をした私が言うのも何ですが、この就職氷河期に、1 社受けて 1 社目で就職が決まるという奇跡的な出逢いであり、正に、縁を感じます。ちなみに、今期の応募者は 10 名、誰でもいいから採用したわけではありません。

「袖振り合うも多生の縁」(そでふりあうも たしょうのえん)という言葉がありますが、多くの方が「多生」と「多少」を勘違いして理解されているようです。本来の意味は、「見知らぬ人とたまたま道で袖をすり合わせるということ、前世からの深い因縁によるものであるということ。人と人との関係は単なる偶然によっ

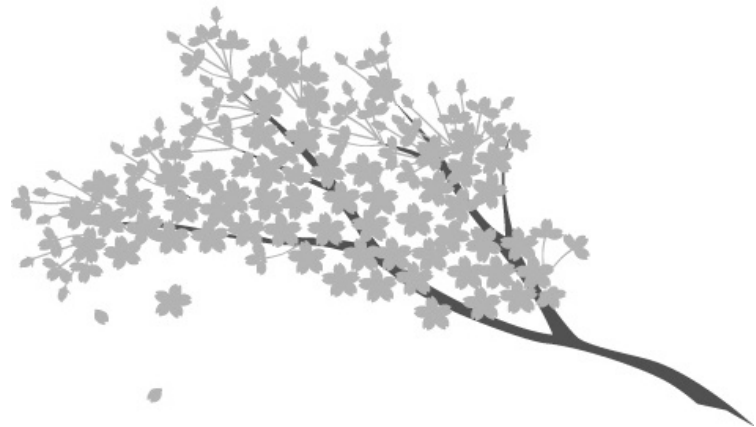
て生ずるわけではないので、大切にしなければならぬという仏教的な考え方」
だそうです。

人との出逢いは、一瞬も早からず遅からずといわれます、必要なときに必要な
人と出逢うということですね。

不動産の業界でも、「縁」あって入居頂く、「縁」あってご購入頂く、というよ
うに「縁」という言葉がよく使われます。もしかするとただの偶然ではなく、必
然、成るべくして成った結果なのかもしれません。

私共コモドスペースは、今年5月で分社8年目、先程紹介した新入社員を含め
10名体制となりました。今月4月より、神戸連絡事務所を開設させて頂き、ま
た新たに、不動産の管理業務を積極的に受託させて頂くことになりました。

「縁」あって集った仲間と共に、みなさまと出逢えた「ご縁」を大切に、こ
れまでも増してみなさまに喜んで頂ける仕事、お役に立つ仕事をして行きたい
と考えています。私達にお手伝い出来ることが御座いましたら、ご遠慮なくお声
掛け下さい。



新入社員挨拶

「成長」

はじめまして。4月1日よりコモドスペースに入社しました長岡達也です。

タイトルに「成長」と掲げましたが、学生から社会人になり、もっともっと成
長していかなければならないと感じています。そのためには、何より努力が必要
です。努力をせず私自身が一人前の社会人になり、会社にそして社会に貢献
できるよう励んで参ります。

まだまだ未熟な私ですがオーナー様・入居者様に満足していただけるサービ
スを提案できるよう尽力致しますので、今後ともよろしくお願い致します。

長岡 達也

神戸連絡事務所を開設させて頂きました！

4月1日より、株式会社コモドスペース 神戸連絡事務所を開設致しました。

神戸エリアでも少しずつ仕事が増えて参りましたので、神戸の三宮に連絡事務所を開設する事となりました。これもひとえに日頃からご愛顧頂いております皆様のお陰と感謝致しております。

今後は神戸・芦屋・西宮・明石エリアでも賃貸マンションの空室解消に力を入れて取り組んで参りたいと思います。神戸エリアでのお困り事、ご相談等ございましたらお気軽にお声掛けください。

また、大阪本社もこれまで以上にますます力をいれて取り組んでいきますので、今後ともよろしくお願い申し上げます。

神戸連絡事務所・お問い合わせ先

〒651-0087

兵庫県神戸市中央区御幸通8-1-6 神戸国際会館22階

078-570-5774

神戸エリア担当：張田

URL：<http://comodospace.com>

MAIL：s.harita@comodospace.com

「賃貸住宅ミニフェア2012 in 神戸 出展のお知らせ」

4月24日に神戸国際展示場にて開催されます、「賃貸住宅ミニフェア 2012 in 神戸」に私共、コモドスペースがブース出展致します。

毎年10月に大阪で開催されておりますが、神戸での開催は初となります。

賃貸住宅の経営に関わられておりますオーナー様方のお役に立てる情報を発信していきますので、神戸エリアにて賃貸経営されている方は是非ともご来場ください！また、神戸エリア以外のオーナー様方もお時間ございましたら、お越しください。

ちなみに今回のフェアは1日のみの開催となりますのでご注意ください。

賃貸住宅ミニフェア 2012 in 神戸 日程

日時：平成24年4月24日(火) 10:00～17:00

場所：神戸国際展示場 コンベンションセンター

詳しくは同封資料をご確認ください。皆様のご来場をお待ちしております。

スタッフのひとこと



「 Facebookはじめました！ 」

昨今は web 上で様々なサービスが展開されていますが、SNS(ソーシャルネットワークサービス)を利用されている方はいらっしゃいますか？

本年よりコモドスペースは話題の Facebook にエントリーしました！

Facebook は様々な情報をワンタッチで投稿&共有できる機能を備えている他、実名登録によって、長年連絡を取っていなかった旧友と交流の再開が実現することもあり、私自身実際に利用してみて感動致しました。本サービスが人気を博しているのも頷けます。

コモドからは主に入居者さん向けに、リノベーション物件や周辺スポットの情報を配信しています。Facebook に登録している方がいらっしゃいましたら、ぜひ一度コモドのページを覗いてみてください。ご訪問の際には、「いいね」ボタンをポチリと押していただくと、とても励みになります！

島 明日香

コモドスペースの Facebook ページ <http://www.facebook.com/comodospace>



携帯電話からもアクセスできます

「空室解消ニュースレター」編集部

株式会社 コモドスペース

〒550-0012 大阪市西区立売堀 1 丁目 6 番 8 号

TEL 06-6533-5167 FAX 06-6533-5140

URL:<http://owner.comodospace.com/> MAIL:info@comodospace.com

発行人 (株)コモドスペース

発行日 平成 24 年 4 月 6 日

【 リノベーション体感コーナー 】

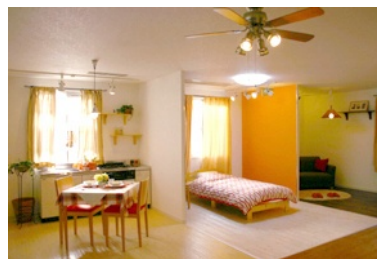
カラーリングによって部屋のイメージが全く異なって見えることが体感できるショールームとなっております。

また本ルームを利用してお客様相談室を新しく始めました。

本町にお越しの際には是非一度お立ち寄りください。

営業時間：月 土 10:00 - 18:00 (要予約制)

日曜・祝祭日、年末年始はお休みいたします



Copyright(c)2012 (株)コモドスペース all rights reserved.